

Số: *169* /TB-THADSKV2

Cần Thơ, ngày 22 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 127/2025/DSST ngày 16 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2- Cần Thơ;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 3178/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 369/QĐ-THADS ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ.
Căn cứ Thông báo số 361/TB-THADSKV2 ngày 16 tháng 4 năm 2026 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;
Căn cứ kết quả bảng rà soát, định giá tổ chức thẩm định tài sản đủ điều kiện (Ban hành kèm theo Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự).

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ lựa chọn: Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Cần Thơ, Địa chỉ trụ sở chính: Biệt thự BT5, số 52 Lĩnh Nam, phường Trương Mai, thành phố Hà Nội, địa chỉ Chi nhánh: Số E27, Đường D4, Khu đô thị Hai bên đường Nguyễn Văn Cừ, Phường An Bình, Thành phố Cần Thơ.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) bị kê biên, gồm: Thửa số 735, tờ bản đồ số 02, có diện tích đất được cấp 894 m², trong đó có 300 m² loại đất ODT, còn lại đất trồng cây lâu năm là 594 m², số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH01084 do UBND quận Ô Môn cấp ngày 28/11/2011 cho ông Nguyễn Hữu Thiện đứng tên, được điều chỉnh vị trí đất ở tại đô thị vào ngày 30/6/2017. Tài sản gắn liền với đất là nhà ở cấp 4, số tầng 1, có diện tích xây dựng bằng diện tích sàn là: 165,75 m², địa chỉ thửa đất khu vực Thới Hòa 1, phường Thới Long, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ (nay là phường Thới Long, thành phố Cần Thơ)

Vậy, thông báo để Công ty có tên nêu trên biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV2;
- Lưu: VT, HSTHA.



Huỳnh Văn Tùng